



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

VÁŠ DOPIS ZN.: SZMMHK/603317/2023/ŽP2/Wei

MMHK/612233/2023

ZE DNE: 12.10.2023

NAŠE ZN.: SZ MMHK/622807/2023/HA/KO

NAŠE č. j.: MMHK/630072/2023

VYŘIZUJE: Ing. Bc. L. Kočovská
oprávněná úřední osoba
na úseku územního plánování

TEL.: +420 495 707 613

E-MAIL: lenka.kocovska@mmhk.cz

Magistrát města Hradec Králové
Odbor životního prostředí
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové – ZDE!

DATUM: 19.10.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO **orgánu územního plánování**

Magistrát města Hradce Králové, odbor hlavního architekta, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 96b odst. 3 ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr: „Změna v účelu užívání části stavby 4.NP, z původního využití nevyužitého půdního prostoru na nové využití pro učebny/třídy, zázemí pro pedagogy, sociální zázemí, sklad a nové únikové schodiště do prostoru školního dvora, která je podmíněna změnou dokončené stavby a to stavebními úpravami vyvolanými novými dispozičními změnami v souvislosti s výše uvedenou změnou v účelu užívání částech stavby Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnické školy č.p. 234/6 na st.p.č. 299 při ulici Komenského v katastrálním území Hradec Králové.“

Záměr je přípustný.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

ODŮVODNĚNÍ:

Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta (dále jen "orgán územního plánování") obdržel dne 12.10.2023 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska orgánu územního plánování na základě Pokynu tajemnice Magistrátu města Hradec Králové č.2/2021 „O postupu odborů magistrátu města při vydávání koordinovaných stanovisek a koordinovaných závazných stanovisek a poskytování územně plánovací informace“ od Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, Československé armády č. p. 408, Hradec Králové jakožto dotčeného odboru, k záměru: „Změna v účelu užívání části stavby 4.NP, z původního využití nevyužitého půdního prostoru na nové využití pro učebny/třídy, zázemí pro pedagogy, sociální zázemí, sklad a nové únikové schodiště do prostoru školního dvora, která je podmíněna změnou dokončené stavby a to stavebními úpravami vyvolanými novými dispozičními změnami v souvislosti s výše uvedenou změnou v účelu užívání částech stavby Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnické školy č.p. 234/6 na st. p. č. 299 při ulici Komenského v katastrálním území Hradec Králové“, spolu s těmito podklady:

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujícího podkladu předloženým žadatelem:

z dokumentace výše uvedeného záměru zpracované DIGITRONIC CZ s.r.o., Šimkova 904, 500 03 Hradec Králové, zastoupeným Ing. Radkem Dědinou, v 09/2023.

V přiložené dokumentaci se mimo jiné projektant konstatuje: *Řešená stavba se nachází na vymezené ploše samotnou budovou a stávajícím oplocením oddělující školní dvorky od veřejně přístupných ploch. Areál se nachází v centru města Hradce Králové na jih od centra. Na pozemku se nachází řešený objekt školy a přístavky v ploše dvorků. Po pozemcích jsou vedeny stávající přístupové zpevněné plochy. Na pozemek jsou přivedeny stávající inženýrské sítě.*

Dle územního plnu jsou pozemky dotčené stavbou určeny jako Plochy občanského vybavení městského a regionálního významu – OV. Území sloužící pro umístění významných, kapacitních i plošně náročných staveb občanského vybavení pro školství, kulturu, zdravotnictví, sociální péči, prodej, obchod a služby, veřejné stravování, přechodné ubytování, veřejnou správu, administrativu, vědu a výzkum, finančnictví, výstavnictví, církevní účely apod., které mohou tvořit i ucelené areály. A) Přípustné využití hlavní: - stavby pro školství. Stavba se nachází ve vyhlášené památkové zóně nebo ve vyhlášeném ochranném pásmu památkové rezervace. památková zóna rejst. č. ÚSKP 2004 - Hradec Králové – část. Na pozemku stavby nacházejí zájmové stavby Státní památkové péče. kulturní památka rejst. č. ÚSKP 105081 - střední škola. Objekty okolních budov jsou evidovanou kulturní památkou. Kulturní památka rejst. č. ÚSKP 105081 - střední škola. Nově bude podkrovní prostor využit jako třídy, zázemí pro pedagogy, sociální zázemí, sklad a nové vnitřní únikové schodiště do prostoru školního dvora. Podkrovní vestavba bude obsahovat: nové komunikační prostory, sociální zázemí ženy vč. hygienických kabin, wc personál, bezbariérové wc, úklidovou místnost, kabinety odborné učebny, strojovnu chlazení sklad a vstup do nevyužívaných půdních prostor bez stavebních úprav. Vestavba je komunikačně napojena do stávající zrekonstruované části půdního prostoru. Její evakuační kapacita je plně naplněna. Proto je na konci východního křídla zřízeno nové únikové schodiště ze 4.NP do 1.PP dále je unik směřován na školní dvora a na ulici. Schodiště je požárně odděleno protipožárními předěly od ostatních prostor. Předmětem projektu je vytvoření nové dispozice v části 4.NP obsahující učebny, sociální zázemí a nového únikové schodiště spojující 4.NP se školním dvorem. Nová dispozice bude řešena SDK konstrukcemi. Krov a ocelové prvky budou chráněny proti požáru protipožárním SDK podhledem a obkladem. Nové schodiště v západním křídle budovy bude ocelové konstrukce, součástí CHÚC. Součástí stavby je umístění chladících jednotek pro chlazení tříd a kabinetů. V prostoru CHÚC je umístěna vzduchotechnika pro nucené větrání CHÚC.

Navržené řešení stavebního záměru je zřejmé z výkresu „C.3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES“. Navrhované půdorysné řešení je zřejmé z výkresu „D.1.1.11 PŮDORYS 1.NP NÁVRH“, z výkresu „D.1.1.12 PŮDORYS 2.NP NÁVRH“, z výkresu „D.1.1.13 PŮDORYS 3.NP NÁVRH“, z výkresu „D.1.1.14 PŮDORYS 4.NP NÁVRH VAR.2“, z výkresu „D.1.1.16 PŮDORYS STŘECHY NÁVRH“, z výkresu

„D.1.1.16 ŘEZ A-A, B-B, C-C NÁVRH“, z výkresu „ŘEZ D-D“. Ověřené výkresy jsou zkopírovány z předložené dokumentace a jsou přílohou tohoto závazného stanoviska.

Předmětný pozemek st. p. č. 299 v katastrálním území Hradec Králové se nachází v zastavěném území. Dle § 2 odst. (1) písm. d) zákona č. 183/2006 stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se rozumí zastavěným územím území vymezené územním plánem nebo postupem podle tohoto zákona.

Z přiložené žádosti a dokumentace záměru je zřejmé, že se jedná o změnu dokončené stavby stávající stavby č.p. 234 (st. p. č.299) v katastrálním území Hradec Králové.

Změnou dokončené stavby dle §2 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) je mimo jiné dle písm. c) stavební úprava, při které se zachovává vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby; za stavební úpravu se považuje též zateplení pláště stavby. Dle §3 odst. 4 stavebního zákona se údržbou stavby rozumí práce, jimiž se zabezpečuje její dobrý stavební stav tak, aby nedocházelo ke znehodnocení stavby a co nejvíce se prodloužila její užitelnost.

Stavebním záměrem se rozumí dle §3 odst. 5 stavebního zákona stavba, změna dokončené stavby, terénní úprava, zařízení a údržba. Stavbou se rozumí, dle §2 odst.3 stavebního zákona, veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání. Pokud se používá pojem stavba, rozumí se tím podle okolností i její část nebo změna dokončené stavby (§2 odst. 4 stavebního zákona).

Jestliže vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, §126, §127, §129 nebo podle zvláštního zákona závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, je podkladem tohoto rozhodnutí nebo jiného úkonu závazné stanovisko orgánu územního plánování. Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu dokončené stavby a změnu jejího využití, lze tedy tento záměr charakterizovat jako změnu v území, neboť dle §2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, se změnou v území rozumí, změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umístování staveb a jejich změn.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel orgán územního plánování z těchto podkladů:

a) Politiky územního rozvoje České republiky (dále jen „PÚR“):

Politika územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č. 1, která byla schválena usnesením vlády České republiky č. 276 dne 15.dubna 2015, aktualizace č. 2 a 3, které byly schváleny usnesením vlády České republiky č. 629 a č. 630 dne 02. září 2019, aktualizace č. 4, která byla schválena dne 12. července 2021 usnesením č. 618 a aktualizace č. 5 která byla schválena usnesením vlády České republiky č. 833 dne 17.08.2020 (dále jen „PÚR ČR“).

b) Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen „ZÚR KHK“):

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje, vydané formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 08. 09. 2011, usnesením č. ZK/22/1564/2011 s nabytím účinnosti 16. listopadu 2011, ve znění Aktualizace č.1, č. 2, č. 3, č. 4 a Aktualizace č. 5, která byla vydána dne 27. 3. 2023 usnesením č. ZK/18/1306/2023 Zastupitelstva Královéhradeckého kraje a nabyta účinnosti 9. 5. 2023. (dále jen „ZÚR KHK“).

c) Územního plánu města Hradec Králové (dále jen „ÚP MHK“):

Územní plán města Hradec Králové byl v Zastupitelstvu města Hradec Králové schválen dne 21. 01. 2000. Obecně závazná vyhláška města Hradec Králové č.1/2002 o závazné části Územního plánu města Hradec Králové, kterou byla vyhlášena závazná část Územního plánu města Hradec Králové, vymezená usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. 249/2002 ze dne 25. 06. 2002 o schválení změny Územního plánu města Hradec Králové č. 25, nabyta účinnosti dne 18. 07. 2002, oba dokumenty ve znění pořízených změn.

Z dalších podkladů, které byly využity pro vydání závazného stanoviska a stanovení podmínek:

Územně analytické podklady:

Odbor hlavního architekta, Magistrátu města Hradec Králové, jakožto úřad územního plánování a pořizovatel územně analytických podkladů pro správní území obce s rozšířenou působností Hradec Králové (dále jen „ÚAP HK“), pořídil 5. aktualizaci ÚAP HK.

Posouzení záměru:

Odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování, posoudil výše uvedený záměr podle §96 b odst. (3) ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování relevantních cílů a úkolů územního plánování.

Orgán územního plánování posoudil soulad výše uvedeného záměru:

a) s PÚR:

Nahlédnutím do PÚR ČR je zřejmé, že řešené území zahrnuje do rozvojové oblasti Hradec Králové/Pardubice (OB4). Záměr se věcí řešených PÚR nedotýká. Z platné PÚR nevyplývají pro předmětný záměr, ani pro jím dotčené území žádné podmínky ani požadavky. Proto se orgán územního plánování dalším posouzením v tomto smyslu nezabýval.

b) se ZÚR KHK:

Správní území města Hradec Králové je v ZÚR KHK zařazeno do území rozvojové oblasti mezinárodního a republikového významu „OB4 – Rozvojová oblast Hradec Králové/Pardubice“ a „SOB9 – Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem“, pro které ze ZÚR KHK vyplývají konkrétní úkoly pro územní plánování. Záměr se věcí řešených ZÚR KHK nedotýká. Z platné ZÚR KHK nevyplývají pro předmětný záměr, ani pro jím dotčené území žádné podmínky ani požadavky. Proto se orgán územního plánování dalším posouzením v tomto smyslu nezabýval.

c) s ÚP MHK:

Parcela st.p.č. 299 v katastrálním území Hradec Králové se nachází v území, na které byla vydána územně plánovací dokumentace – Územní plán města Hradec Králové.

Územní plán města Hradec Králové byl v Zastupitelstvu města Hradec Králové schválen dne 21.01.2000. Obecně závazná vyhláška města Hradec Králové č.1/2002 o závazné části Územního plánu města Hradec Králové, kterou byla vyhlášena závazná část Územního plánu města Hradec Králové, vymezená usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. 249/2002 ze dne 25.06.2002 o schválení změny Územního plánu města Hradec Králové č. 25, nabyla účinnosti dne 18.07.2002.

Pozemek st.p.č. 299 v katastrálním území Hradec Králové se nachází v zastavěném území. Dle § 2 odst. d) stavebního zákona se zastavěným územím rozumí území vymezené územním plánem.

Dle Územního plánu města Hradec Králové se dotčená parcela st. p. č. 299 v katastrálním území Hradec Králové nachází ve stabilizované funkční ploše „plochy občanského vybavení městského a regionálního významu – tj. území sloužící pro umístění významných, kapacitních i plošně náročných staveb občanského vybavení pro školství, kulturu, zdravotnictví, sociální péči, prodej, obchod a služby, veřejné stravování, přechodné ubytování, veřejnou správu, administrativu, vědu a výzkum, finančnictví, výstavnictví, církevní účely apod., které mohou tvořit i ucelené areály.

Na základě výše uvedeného, lze výše uvedený záměr lze zařadit dle závazné části ÚP MHK A. 11. 3. Limity využití území vyjádřené v regulativech pro funkční plochu: 13) PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ MĚSTSKÉHO A REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU OV do odstavce A) přípustné využití hlavní: - stavby pro školství.

Dle závazné části ÚP MHK v části A. 11. 1. Vymezení pojmů se v odstavci c) konstatuje: Regulativy využití funkčních ploch vyjadřují možnosti umístění staveb a využití území, které odpovídají jednotlivým urbanistickým funkcím ploch (účelu využití území) a je možno je v těchto plochách umístit za předpokladu, že vyhoví i všem ostatním zvláštním právním předpisům (např. hygienickým, vodního hospodářství, ochraně životního prostředí apod.). Stavby a využití území jsou definovány jako: přípustné využití hlavní – je takové využití území, které v dané funkční ploše umožňuje umísťovat a povolovat stavby, jejich změny, změny v užívání a rozhodovat o využití území, které v území nebo ploše převládají a obsahují základní charakteristiky funkčního využití plochy.

Orgán územního plánování dále vyhodnotil soulad výše uvedeného záměru se změnou č. 222 Územního plánu města Hradec Králové, která byla vydána zastupitelstvem města dne 22. 06. 2010 pod usnesením č.ZM/2010/2096 a která spočívala ve změně stupně automobilizace. Projektant v textové části Souhrnné textové části v oddíle B.4. odst. c) doprava v klidu mimo jiné konstatuje, že *Řešení dopravy v klidu zůstává stávající bez změn. Kapacita objektů se nemění. Nově navržené*

učebny jsou odborné pro výuku všeobecných předmětů (jazyky, matematika apod.) dle potřeb školy, nejedená se o kmenové učebny. Počet žáků se tedy nenavýšuje. Vzhledem k tomu, lze konstatovat, že předmětná změna dokončené stavby nevyvolá svým obsahem zvýšení nároků na dopravu v klidu. Na základě výše uvedeného posouzení dopravy v klidu orgán územního plánování konstatuje, že z hlediska dopravy v klidu je záměr v souladu se Zásadami uspořádání dopravního vybavení závazné části ÚPmHK.

Z dalších podkladů, které byly využity pro vydání závazného stanoviska a stanovení podmínek:

a) Územně analytické podklady:

Odbor hlavního architekta, Magistrátu města Hradec Králové, jakožto úřad územního plánování a pořizovatel územně analytických podkladů pro správní území obce s rozšířenou působností Hradec Králové (dále jen „ÚAP HK“), pořídil 5. aktualizaci ÚAP HK. Pro posouzení byly využity ÚAP HK s informacemi o území k datu zpracování tohoto závazného stanoviska.

b) s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v §18 a §19 stavebního zákona:

Orgán územního plánování v souladu s požadavky §96 b odst. (3) ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona posoudil i soulad navrhovaného stavebního záměru s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v §18 a v §19 stavebního zákona.

Orgán územního plánování tedy následně posuzoval uvedený stavební záměr z hlediska naplnění relevantních cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a § 19 stavebního zákona. Za relevantní považoval zejména naplnění podmínek pro hospodárné využívání zastavěného území (§ 18 odst. (4) stavebního zákona) a to, jak záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a jeho stávající charakter.

Orgán územního plánování se zabýval vyhodnocením souladu stavebního záměru s pořízenými a evidovanými územními studii a zároveň i vyhodnocením vazeb stavebního záměru na územně analytické podklady. Dle §25 stavebního zákona slouží územně plánovací podklady jako podklad pro rozhodování v území.

Orgán územního plánování proto nejprve lokalizoval dotčené pozemky na území města a porovnal jeho lokalizaci s územními vymezeními pro aktuálně evidované regulační plány a územní studie a konstatuje, že předmětná parcela st. p. č. 299 v katastrálním území Hradec Králové není součástí území aktuálně evidovaných územních studií a není součástí aktuálně evidovaných regulačních plánů na správním území města Hradec Králové, a tedy nejsou pro tento pozemek stanoveny podrobné urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a jeho stávající charakter.

Vycházel přitom z následujících skutečností: Předmětná parcela st. p. č. 299 v katastrálním území Hradec Králové se nachází dle územního plánu v zastavěném území. Dle §2 odst. 1 písm. d) zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon se zastavěným územím rozumí území vymezené územním plánem nebo postupem podle tohoto zákona. Pozemek je připojitelný na stávající veřejnou infrastrukturu, což je v souladu s požadavkem na hospodárné využívání zastavěného území. Lze tedy konstatovat, že záměr se nachází v zastavěném území, na pozemcích, které jsou připojitelné na stávající veřejnou infrastrukturu, což je v souladu s požadavkem na hospodárné využívání zastavěného území (§18 odst.4 stavebního zákona). Záměr se dle předložené dokumentace neprojevuje změnou prostorového řešení, ale pouze změnou vnitřních dispozic objektu vycházejících z navrhované změny v účelu využití části stavby. Změnou stavby nejsou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby. Posuzovaný záměr tedy vyhovuje urbanistickým architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter území v souladu s § 19 odst. (1) písm. d) a e) stavebního zákona. Orgán územního plánování neposuzoval předmětný záměr z hlediska architektonického, neboť navrhovaným záměrem se nemění architektonický výraz objektu.

Závěr posouzení: Posuzovaný záměr: „Změna v účelu užívání části stavby 4.NP, z původního využití nevyužitého půdního prostoru na nové využití pro učebny/třídy, zázemí pro pedagogy, sociální zázemí, sklad a nové únikové schodiště do prostoru školního dvora, která je podmíněna změnou dokončené stavby a to stavebními úpravami vyvolanými novými dispozičními změnami v souvislosti s výše uvedenou změnou v účelu užívání částech stavby Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnické školy č.p. 234/6 na st.p.č. 299 při ulici Komenského v katastrálním území Hradec

Králové“, je v souladu s územním plánem i s požadavky ustanovení § 19 odst. (1) písm. d) a e) stavebního zákona a splňuje rovněž podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území podle § 18 odst. (4) stavebního zákona. Pro navržený záměr není nutné stanovovat další podmínky.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Upozorňujeme však, že toto závazné stanovisko neobsahuje posouzení předmětného stavebního záměru dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Orgán územního plánování toto závazné stanovisko vydává pro výše uvedený stavební záměr, který je v souladu s PÚR, s ÚPD a v souladu s uplatňováním cílů a úkolů územního plánování. Přezkoumání souladu záměru s prováděcími předpisy ke stavebnímu zákonu je uloženo stavebnímu úřadu, který bude vydávat územní rozhodnutí (§90 písm. a) až c) stavebního zákona). Ustanovení prováděcí vyhlášky lze aplikovat natolik, nakolik jsou promítnuta v závazných dokumentech územního plánování a v cílech a úkolech územního plánování.

Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území. Závazné stanovisko nepozbývá platnosti, a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci, b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska. Závazné stanovisko, které se dostalo do rozporu s politikou územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán, který závazné stanovisko vydal, nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

Ing. arch. Petr Brůna
vedoucí odboru
oprávněná úřední osoba
na úseku územního plánování

otisk úředního razítka

Příloha:

ověřená část předložené dokumentace:

- výkres „C.3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES“
- výkres „D.1.1.11 PŮDORYS 1.NP NÁVRH“
- výkres „D.1.1.12 PŮDORYS 2.NP NÁVRH“
- výkres „D.1.1.13 PŮDORYS 3.NP NÁVRH“
- výkres „D.1.1.14 PŮDORYS 4.NP NÁVRH VAR.2“
- výkres „D.1.1.16 PŮDORYS STŘECHY NÁVRH“
- výkres „D.1.1.16 ŘEZ A-A, B-B, C-C NÁVRH“
- výkres „ŘEZ D-D“